

CV  
Ola Øyen  
10.11.2021.

Relatert til massivtre byggeprosjekter perioden 2011-2021



**Navn:** Ola Øyen.  
**Født:** 21. mars 1952.  
**Sivilstatus:** Gift 2. gang. 5 barn  
**Bosted:** Gammelvn 104, 2410 Hernes.  
**Telefon/  
e-post:** Mobiltf.: 97 111 222. E-post: [ola.oyen@silvinova.no](mailto:ola.oyen@silvinova.no)  
**Utdannelse:** Examen artium - reallinje (1968 - 1971).  
Steinkjer Skogskole – skogtekniker/batchler (1972-1974)  
Norges Landbrukshøgskole – master i både skogskjøtsel og i driftsteknikk hovedfag (1974 - 1978).  
Norges Landbrukshøgskole – Dr.scient i treteknologi (1996 - 1999).  
Diverse kurs i økonomi, styrearbeid, forretningsutvikling m.m.

**Firma:** Silvinova AS. Stiftet 1983. Rating Bisnode AAA. [www.silvinova.no](http://www.silvinova.no)

**Yrkestittel:** Forstkandidat/treteknolog – tilsvarende engelsk: Dr Science in Forestry.

**Kompetanse:**

To hovedområder mht fag:

- Treteknologi med trevirkets egenskaper, statikk i trekonstruksjoner og tverrfaglige vurderinger og optimering i konseptutvikling og realisering av massive trebygg
- Bioøkonomi i verdikjeden skog - marked. Utvikling av verdikjeder, bedrifter og konsortier i denne.

**Formell kompetanse:** Utdannelse innen skogbiologi, skogsteknikk og doktorgrad i treteknologi

**Real kompetanse:** Tømrer og skogsarbeider. Innovativ prosjekt ledelse

Handlingskompetanse: Praktisk tilnærming til alle utfordringer og løsninger, med utpreget gjennomføringsevne.

Skogeier, som driver skogen selv, ca 2500 daa

## Hvorfor rett kompetanse:

- ✓ Har vært driveren i utvikling av der industrielle byggeriet med massivtre siden 2001, hvor han etablerte den første produksjonen av massivtre i Norge ved navn Holz100Norge.
- ✓ Har vært involvert i ca 350 000 m<sup>2</sup> massivtrebygg i perioden og i 40 % av de byggeprosjektene som er omtalt som Forbilder i Tre, utgitt av Innovasjon Norge i 2015.
- ✓ **Er den som har best kompetanse på det byggbare og det tverrfaglige ved bygging i massivtre, hvor egenskapene ved massivtre som byggemateriale tas ut ved et beskrevet konsept i samspillet mellom tekniske fag, krav til brann og akustikk og grensesnitt i bygget. Særlig fokus på samspillet mellom betong og massivtre.**
- ✓ Er praktiker, og ser det byggbare i prosjektering og utførelse
- ✓ Har stor erfaring i offentlige anskaffelser med fokus på merverdi for byggherre. Har deltatt i flere prosjekter på både byggherre- og leverandørsiden
- ✓ Er en av driverne i utviklingsløpet for økt industriell bygging med større grad av prefabrikasjon, høyere forutsigbar kvalitet og kortere byggetid, en av kjerne verdiene i Bygg21. **Utvikler prosjekter i form av Industridesigner**

## Oppdrags referanser - et relevant utvalg av massivtre 10 siste år

- 2011 Avinor. Årø terminalen påbygg utenlandsterminalen. Konseptutvikler av bærekraftsbegrepet for Avinor og byggfaglige løsninger med massivtre og optimale tekniske løsninger.
- 2011- Diverse mulighetsstudier i tidligfase for skoler som skal bygges. Vurdering av brukers krav/ønsker for funksjon og kvalitet sammen med vurdering av målpris og forslag til gjennomføringsmodeller for anskaffelsen, for å styre målpris og kvalitet. Høy grad av bruk av massivtre, som bærekraftig materiale og klimasmart byggeri er underlaget. Studier er gjort bla for Skien vgs, Stokke us, Voss vgs, Romsdal vgs, Lillemoen bs og Hanstad bs/us.
- 2012-2014 Div massivtreprosjekter på Svalbard. Pådriver og inkubator for LPO Arkitekter i bygging av 3 prosjekter: **Tilbygg Sysselmannens administrasjonsbygg i Longyearbyen.** Funksjoner: Møterom, kontorer, arrest, operasjonsrom, garderober og lagre. Areal: 460m<sup>2</sup>. Byggherre: Statsbygg. **Næringsbygg Trust Arktikugol.** Funksjoner: Overnatting, kontor, bolig, garasje, verksted Areal: 433m<sup>2</sup>. Byggherre: Trust Arktikugol. **Geodetisk jordobservatorium i Ny- Ålesund.** Funksjoner: Overnatting, observasjonsrom, garasje, lager, instrumentrom. Areal: 850m<sup>2</sup>. Byggherre: Kartverket. Ref Arvid R Ruud, LPO
- 2013 Romsdal museet. Byggfaglige vurderinger og bruk av massivtre for å sikre målsom i prosjektet.
- 2013 - 2014 Innobuild. Prosessleder i et EU finansiert utviklingsprosjekt for å kombinere bærekraftig byggeri med teknologi for eldre. Lyngdal Kommune er oppdragsgiver og samarbeider med Falun Kommune i Sverige og difi i Norge sammen med NHO om å utvikle offentlige anskaffelser for omsorgsboliger. Anskaffelsesprosess for kostnadseffektive anskaffelser og målstyring på pris og kvalitet for mindre kommuner. Referanse Ronny Bjørnevåg, Lyngdal Kommune.
- 2013 - Nye Romsdal Videregående Skole. Prosessleder i konseptbeskrivelsen og fram tom forprosjekt, med føringer for byggets målsettinger om lavutslipp og lavenergi forbruk gjennom bruk av massivtre og «low-tech» ventilasjon.

- Byggets robusthet og drift er sentralt. Skolen er på 12 000 m<sup>2</sup> skole. Skolen bygges i massivtre i perioden 2016-2017. Ref Bygg og Vedlikeholdssjef Per Olaf Brækkan, Møre og Romsdal Fylkeskommune
- 2014 - Statsbygg/ØM Fjeld. Oppdrag som prosessleder massivtre i utvikling av det første ZEB-COM bygget i Norge for undervisnings- og kontorbygget på Campus Evenstad. Silvinova organiserte en gruppe spesialister innen massivtre, som fikk oppdraget i en vanlig offentlig utlysning. Partnere i prosjektet er ØM Fjeld (entreprenør), arkitekt Ola Roald, Asplan Viak og Massiv Lust. Ref Simen Løkken, ØM Fjeld
- 2014 OSL T2. Ny terminal Gardermoen. Bistand i definisjon av løsning og produkt spesifikasjon og leverandørmobilisering med oppfølging av kvalitet på leveranser av nytt trestak i brannimpregnert Eik på PIR taket. 10 000 m<sup>2</sup>. Ref John Wilberg OSL/T2.
- 2010-2012 Landbruksbygg i tre, et prosjekt for innovasjon Norge og LMD, for å øke bruken av norsk treråstoff i landbruksbygg. Utviklet grunnkonsept, flere løsningsalternativer 4 produsenter, og bygd 40 bygg. Ref Krister Moen, IN
- 2014 Utvikling av et nytt konsept for melkekufjøs i massivtre hos Reidar Ljøsne i Lærdal, hvor sammenhengen mellom betong og massivtre var kjernen, sammen med rask byggetid, bruk av norsk produsert massivtre fra massiv Lust og kostnadsbesparelser, dvs målprisstyring. Ref Reidar Ljøsne.
- 2014 - 2015 Passiv Klimatisering. Medspiller i prosjekt om samspill mellom materialenes egenskaper og enklere ventilasjon. Dette for å oppnå besparelser i investering og drift vha lav teknologi og lavt energiforbruk. Innvendige treoverflater reduserer behovet for tilført energi, ventilasjons- og kjølebehov ved at treet har positive egenskaper i vekslingen mellom temperatur og fuktighet. Massivtre har i tillegg gode varmelagringsegenskaper, som er positive for bygningens energiregnskap. Prosjektet foregikk i samspill med Husbanken og dbik mot TEK 15 og med Asplan Viak som prosjekteier sammen med Gaia arkitekter. Ref Per F Jørgensen, Asplan Viak.
- 2014 Nye Voss vgs, Voss. Utvikling av industrielt byggeri i tre i videregående skole. Mulighetsstudie, som tidligfase analyse, deltagelse i kriterier for utlyst design og priskonkurranse og prosessleder i industrielt trebyggeri i samspillsfasen med vinnende team. Innleid som spesialrådgiver. Siste fase med spesiell fokus på utvendig trekledning. Ref Ivar Hjelland. Hordaland Fylkeskommune
- 2015 - Evaluering av naturlig ventilasjon ved Steiner Skolen på Kambo (1000m<sup>2</sup> BRA), og effekten av aktive treoverflater mht inneklime og energiforbruk. Resultatet viser at det er mulig å ventilere et massivtrebygg vha passive naturlige tiltak, og klare kravene i TEK og krav fra arbeidstilsynet. Ref Stein Kjeve.
- 2015 - 2016 Trehall AS. Et industrielt prosjekt i regi av Wilhelm Giertsen AS, som utvikler bærekraftige bygg konsepter for idrett og industri. Bruk av slanke løsninger av massivtre i hovedkonstruksjonen på spenn inntil 25 meter og kombinasjoner av tredragere og stål i spenn over 25 meter. Bruk av blanda ventilasjon og energifangst og lagring integrert i bygningskroppen gir en totalløsning for et bærekraftig bygg konsept. Fokus på driftskostnader og FDVR konsept er sentralt. Ref Wilhelm Giertsen.
- 2015 - 2018 Rammeavtale som treeteknolog for perioden 2015-2018 for massivtre og innovative anskaffelser for Elverum Kommune. Tidligfase analyser, innovative offentlige anskaffelses strategier og markedsdialog. Tre prosjekter i perioden, hvorav det ene Hanstad Modul har fått flere nasjonale priser, det seneste «Beste Praksis» Bygg21. Dette byggeprosjektet var Ola Øyen byggherreombud for. Ferdig vinter 2017. De to andre er Lillemoen bs og Ydalir bs med 2 parallell, hvor innovativt samspill ble benyttet. Ref Hans Erik Skari, Elverum Kommune

- 2015 Joh Johannson Kaffe/Norgesgruppen. Mulighetsanalyse om muligheter og utfordringer i å bygge et industribygg for kaffeproduksjon i massivtre og etter ZEB. Basert på utredningen er beslutningen tatt om å bygge dette i tre. Ref. Ole Kristian Mosvoll
- 2016-2018 Andebu Omsorgssenter/Møylandsenteret. Massivtrekompetanse i utvikling og realisering av omsorgs senter i Andebu Kommune på 3000 m2 med Hent AS. Ref. Ref Nils Hjulstad tlf 48046120 mail nils.hjulstad@bolignorge.no
- 2016-2017 Sjetne bs i Trondheim 2600m2. Trefaglig rådgiver i massivtre i en 2 parallell barneskole for Hent. Referanse Vegard Eitrem, Hent
- 2016 Mustad Eiendom. Massivtre rådgiver i konseptutvikling av kontorbygg i Oslo i massivtre i 5-6 etasjer. Ref Jon Norberg. Lund Hagem ARK
- 2016- Omsorgsbygg Oslo. Trefaglig rådgiver i prosjekt Tåsen Sykehjem på 15000 m2 i massivtre. Ref Flemming Idsøe
- 2016-2019 Omsorgsbygg Oslo. Trefaglig rådgiver i Norges første BVP anskaffelse av bygg. Munkerud barnehage med fokus på massivtre, lavt energiforbruk og godt inn klima. Ref Hans Vidar Olsen, OBY
- 2017 Mjøstårnet i Brummunddal. KS plan for produksjon av bygget og oppfølging. Ref Ref Nils Hjulstad tlf 48046120 mail nils.hjulstad@bolignorge.no
- 2017 Kongsvinger U-skole. Omgjøring av tegningsgrunnlag i forprosjekt fra betong til massivtre i samspill mellom byggherre og entreprenør, med styring mot målsom, som ble innfridd. Ref Tordar Sæteråsen
- 2018 Skellefteå Kulturhus, Sverige. Konseptutvikler med tverrfaglige vurderinger. Ref Vegard Brå, Hent
- 2018 Ytelsesbasert anskaffelse av idrettshall og skytehall for Søndre Elverum Idrettslag med fokus på leverandørdialog og målstyrt anskaffelse. Bygget er nå under bygging i massivtre og lav-teknologi.
- 2018 Løkenåsen omsorgsboliger og barnehage, Lørenskog Kommune. Konseptutvikler for Hent. Ref Nils Hjulstad tlf 48046120 mail nils.hjulstad@bolignorge.no
- 2018-2021 Møre og Romsdal Fylkeskommune. Rammeavtale for 4 år som massivtre spesialist med tverrfaglig konseptutvikling, industriell produksjon og spillsledelse. Her inngår Spjelkavik Arene, Kristiansund Campus, Ørsta vgs, Opera/kulturhus i Kristiansund mfl. Ref Per Olaf Brækkan
- 2018 Paradiset ved Faberge, Stockholm. Kontorbygg I skjellettkonstruksjon. Konseptbeskrivelse for Hent.
- 2019-2020 Gran omsorgssenter. Omsorgsleiligheter og sykehjem, ca 14000m2 BTA med beskrivelse av Beste Praksis for et godt inn klima med massivtre og lave driftskostnader. Gran K, Ref Gard Olsen
- 2019 Anskaffelse av driftstasjon Gran Kommune. Ref Gard Olsen
- 2020 Massivtre optimering og direkte kontrahering til brannstasjon for Kongsvinger Kommune. Ref Tordar Sæteråsen
- 2020-2021 Helse Bergen. Nordås rehabilitering. Massivtre som rehabiliterings element. Ref Ingrid Nordplan
- 2020-2021 Bakås Skole, Undervisningsbygg. Løsnings plan for grensesnitt og KS plan i massivtrebygg. Oppdrag for Advansia. Ref Tommy Kamp
- 2021 Ørsta Sentrumsskole. Et forprosjekt basert på byggherre avklaring gjennom konsept og utnyttelsen av egenskapene ved massivtre. Oppdrag gjennom White ARK
- 2021- Åsnes barneskole. Premissdokument med kalkyle, arealoptimering ihht B/N faktor og styrende kvaliteter. Skisseprosjekt
- 2021- Trysil Sentrum barnehage. 6 avdelings ny barnehage i tre.
- 2021- YC eiendom. Verksted i Elverum i massivtre.